

รายงานการประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี  
สมัยวิสามัญ ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565  
วันพุธที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ. 2565 เวลา 09.00 น.  
ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี

\*\*\*\*\*

ผู้มาประชุม

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. นายเจษฎา ทิพย์มงคล       | ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 2. นายจิระศักดิ์ วงศ์สุวรรณ | รองประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี |
| 3. นายชัยรัตน์ อัครนิศร     | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 4. นายชินภัทร จัดตามาศ      | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 5. นายบุญฉลอง โลพิศ         | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 6. นายประเสริฐ หงษ์ทอง      | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 7. นางสาวพวงทิพย์ กระจัด    | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 8. นายยงยุทธ โลพิศ          | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 9. นายวันชัย ม่วงทองคำ      | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 10. นายสมควร ตันเจริญ       | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 11. นายสุรียา ล้อมทอง       | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 12. นางอมรรัตน์ ไชยบาล      | สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี    |
| 13. นางสาวรัชณี ชุ่มสนิท    | เลขานุการสภาเทศบาลตำบลสะพลี |

ผู้เข้าประชุม (ไม่มาประชุม)

- ไม่มี -

ผู้ร่วมประชุม

- |                              |                          |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. นายกฤษฏา โลพิศ            | นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี    |
| 2. นายบัณฑิตษฐ์ โลพิศ        | รองนายกเทศมนตรีตำบลสะพลี |
| 3. นางเอื้องพร อำไพรัตน์     | รองนายกเทศมนตรีตำบลสะพลี |
| 4. นายณรงค์ ม่วงทองคำ        | เลขานุการนายกเทศมนตรี    |
| 5. นายเกรียงศักดิ์ สุวรรณสาม | ที่ปรึกษานายกเทศมนตรีฯ   |
| 6. นางสาวอุมาพร ศุภการ       | หัวหน้าสำนักปลัด         |
| 7. นางสาวชาลิสา โลพิศ        | ผู้อำนวยการกองการศึกษา   |
| 8. นายวรวิทย์ คชวิทย์        | ผู้อำนวยการกองช่าง       |
| 9. นายอุดมพร อักษรเขตต์      | นักวิเคราะห์นโยบายและแผน |
| 10. นางสาววิณารัตน์ คุณวุฒิ  | นักจัดการงานทั่วไป       |

ผู้ร่วมประชุม (ไม่มาประชุม)

- ไม่มี -

นางสาวรัชณี ชุ่มสนิท เลขานุการสภาเทศบาลตำบลสะพลี ได้ตรวจรายชื่อผู้มาประชุม พบว่าครบองค์ประชุมแล้ว มีสมาชิกมาประชุม 12 ท่าน ถือว่าครบองค์ประชุม จึงได้เชิญประธานสภาฯ จุดธูปเทียนบูชาพระรัตนตรัย และประธานสภาฯ ได้ดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระ ดังนี้

เริ่มประชุมเวลา 09.00 น.

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เมื่อทุกท่านพร้อม ขอเข้าระเบียบวาระที่ 1 สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565 ครับ

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ตามระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ เนื่องจากวันนี้เป็นการเปิดประชุมสมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565 วันพุธที่ 6 กรกฎาคม 2565

ประกาศอำเภอปะทิว เรื่อง เรียกประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565 ด้วยสภาเทศบาลตำบลสะพลี มีความประสงค์ขอเปิดประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565 ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบในการรื้อถอนห้องน้ำศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี , รื้อถอนห้องน้ำสาธารณะ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) และเรื่องอื่นๆ

อำเภอปะทิว พิจารณาแล้ว เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบข้อบังคับ และกฎหมาย ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบในการรื้อถอนห้องน้ำศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี , รื้อถอนห้องน้ำสาธารณะ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) และเรื่องอื่นๆ อาศัยอำนาจตามความนัยมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. 2496 และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงปัจจุบัน ประกอบกับคำสั่งจังหวัดชุมพรที่ 305/2565 ลงวันที่ 27 มกราคม 2565 เรื่อง การมอบอำนาจผู้ว่าราชการจังหวัด ให้รองผู้ว่าราชการจังหวัด หัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัด หัวหน้าส่วนราชการสังกัดราชการบริหารส่วนกลางที่มีสำนักงานตั้งอยู่ในพื้นที่จังหวัด และนายอำเภอปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดชุมพร นายอำเภอปะทิว จึงเรียกประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565 ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2565 เป็นต้นไป โดยมีกำหนดไม่เกิน 15 วัน

ประกาศ ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2565 ลงชื่อ  
นายเจริญโชค พรหมชุติมา นายอำเภอปะทิว

## ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุม

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: เรื่องรับรองรายงานการประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่  
2 ประจำปี พ.ศ. 2565 ขอให้สมาชิกทุกท่านตรวจรายงานการ  
ประชุม ถ้ามีข้อแก้ไข ตกหล่น ขอให้แจ้งต่อสภานะครับ

-: เมื่อสมาชิกทุกท่านได้ตรวจดูรายงานการประชุม หาก  
ไม่มีผู้ใดแก้ไขเพิ่มเติมส่วนที่ตกหล่นของรายงานการประชุม  
ขอให้สมาชิกรับรองรายงานการประชุมด้วยการยกมือด้วยครับ

มติที่ประชุม

ได้ตรวจดูรายงานการประชุมแล้ว มติเป็นเอกฉันท์  
รับรองรายงานการประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี สมัย  
สามัญ สมัยที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2565

(ยกมือเห็นชอบ 10 เสียง งดออกเสียง 1 เสียง)

## ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา ตามข้อ  
3.1 ขอพิจารณาให้ความเห็นชอบหรือถอนห้องน้ำศูนย์พัฒนา  
เด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี เรียนเชิญท่านกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

-: เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วม  
ประชุมครับ กระผมนายกฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบล  
สะพลี ขอเสนอญัตติ ขอความเห็นชอบในการรื้อถอนห้องน้ำ  
ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี

### หลักการ

การจัดการศึกษาในระดับปฐมวัยของศูนย์พัฒนาเด็ก  
เล็กเทศบาลตำบลสะพลี ยึดมาตรฐานการดำเนินงานศูนย์  
พัฒนาเด็กเล็กขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 6 ด้าน  
ประกอบด้วย

1. มาตรฐานด้านการบริหารจัดการศูนย์พัฒนาเด็ก  
เล็ก
2. มาตรฐานด้านบุคลากร
3. มาตรฐานด้านอาคาร สถานที่ สิ่งแวดล้อมและ



ความปลอดภัย

4. มาตรฐานด้านวิชาการและกิจกรรมตามหลักสูตร
5. มาตรฐานด้านการมีส่วนร่วม และการส่งเสริม

สนับสนุน

6. มาตรฐานด้านส่งเสริม เครือข่ายการพัฒนาเด็ก  
ปฐมวัย

และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กยึดมาตรฐานสถานพัฒนา  
เด็กปฐมวัยแห่งชาติ จำนวน 3 ด้าน ได้แก่

1. ด้านการบริหารจัดการ
2. ด้านกระบวนการดูแลจัดประสบการณ์ เรียนรู้

และเล่น

3. ด้านคุณภาพเด็กปฐมวัย

#### เหตุผล

เพื่อให้การบริหารจัดการศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาล  
ตำบลสะพลีเป็นไปตามมาตรฐานโดยเฉพาะมาตรฐานการ  
ดำเนินงานพัฒนาคุณภาพเด็กปฐมวัยขององค์กรปกครองส่วน  
ท้องถิ่น มาตรฐานที่ 3 ด้านอาคาร สถานที่ สิ่งแวดล้อมและ  
ความปลอดภัยของศูนย์พัฒนาเด็กเล็กและมาตรฐานสถาน  
พัฒนาเด็กปฐมวัยแห่งชาติ มาตรฐานที่ 1 ด้านการบริหาร  
จัดการสถานพัฒนาเด็กปฐมวัย การบริหารจัดการ  
สภาพแวดล้อมเพื่อความปลอดภัย

ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องรื้อถอนห้องน้ำของศูนย์  
พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี เพื่อให้เหมาะสมกับการใช้  
งาน ถูกสุขลักษณะ มีความปลอดภัยสำหรับเด็กเล็ก อายุ 2 -  
5 ปี ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

#### พรบ./ระเบียบ

1. ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการ  
บริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 4 บัญญัตินิยามคำว่า  
“งานก่อสร้าง” หมายความว่า งานก่อสร้างอาคาร งานก่อสร้าง  
สาธารณูปโภค หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด และการซ่อมแซม ต่อ  
เติม ปรับปรุง รื้อถอน หรือการกระทำอื่นที่มีลักษณะทำนอง  
เดียวกันต่ออาคาร สาธารณูปโภค หรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว  
รวมทั้งงานบริการที่รวมอยู่ในงานก่อสร้างนั้นด้วย แต่มูลค่าของ  
งานบริการต้องไม่สูงกว่ามูลค่าของงานนั้น

2. ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อ  
จัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ส่วนที่ 4  
การจำหน่ายพัสดุ ข้อ 215 (4) การแปรสภาพหรือทำลาย

ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่หน่วยงานของรัฐกำหนด จึงขอ  
เสนอญัตตินี้ เพื่อขออนุมัติจากสภาเทศบาลตำบลสะพลี เพื่อรื้อ  
ถอน หอ้งน้ำศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี

ขอได้โปรดนำเสนอต่อที่ประชุมสภาเทศบาลตำบล  
สะพลี เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

หอ้งน้ำของเดิมคุณภาพการใช้ประโยชน์ยังไม่ได้  
มาตรฐาน แต่หอ้งน้ำตัวใหม่อยู่ในแผนของการเตรียมการ  
ดำเนินการก่อสร้าง พื้นที่ไปทับซ้อน เลยมีการขอมติสภาใน  
การอนุมัติเพื่อขอรื้อถอนหอ้งน้ำครับ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ตามที่ฝ่ายบริหารได้นำเสนอ มีสมาชิกท่านใดจะ  
สอบถามหรือไม่ครับ

:- เรียนเชิญท่านชินภัทร ครับ

นายชินภัทร จิตตามาศ  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชินภัทร จิตตามาศ  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี มีข้อสอบถามเพิ่มเติม

1. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการรื้อถอนหอ้งน้ำ  
อายุการใช้งาน เริ่มก่อสร้างเมื่อไหร่ อายุการใช้งานเพียง  
พอที่จะรื้อถอนหรือไม่

2. สภาพตัวอาคาร ชำรุดเสียหาย ขนาดที่ใช้งาน  
ไม่ได้เลยหรือไม่ เรื่องต่อไปคือเรื่องงบประมาณ ซึ่งไม่เห็น  
เรื่องงบประมาณว่าจะจัดสร้างมูลค่าเท่าไร และขนาดพื้นที่  
กี่ตารางเมตร

3. ความจำเป็นว่ามีความจำเป็นเร่งด่วนขนาดที่  
จะต้องใช้เงินสะสมมาเพื่อใช้ในการอนุมัติก่อสร้างรื้อถอน  
หอ้งน้ำหรือไม่ ผมมองว่า มันอยู่ในช่วงคาบเกี่ยวของ  
ปีงบประมาณ 66 ถ้าเอาไปใส่ในวาระของปี 66 จะเป็นไปได้  
หรือไม่ ขอสอบถาม และจากที่นายกฯ ได้แจ้งมาว่ามันมีพื้นที่  
ทับซ้อน ขอให้ชี้แจงว่ามันทับซ้อนอย่างไร

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอบคุณครับ

:- เรียนเชิญท่านนายกฯ ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วม  
ประชุมครับ จากที่ท่านสมาชิกได้สอบถามประเด็นโครงการ  
นี้ โครงการนี้เป็นโครงการต่อเนื่อง เดิมเป็นงบประมาณของ  
ปี 64 ก่อสร้างศูนย์พัฒนาเด็กเล็กพร้อมหอ้งน้ำ อยู่ในแบบ

ตัวเดิมที่ได้ผ่านสภาฯ ไปแล้ว แต่เมื่อไปดูพื้นที่จริง ครั้งแรกมีการออกแบบจะนำห้องน้ำไว้ด้านบน เมื่อดูสภาพแล้วอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเดิมอายุการใช้งานไม่ต่ำกว่า 15 ปี แบบเดิม มาตรฐานห้องน้ำหรือแบบอาคารเป็นแบบเก่า เมื่อมาตรฐานการตรวจศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก และห้องน้ำเก่าของเราไม่ผ่านเกณฑ์ จึงทำแบบใหม่โดยใช้แบบศูนย์พัฒนาเด็กเล็กของกรมฯ รวมห้องน้ำด้วย เมื่อดูพื้นที่แล้วเพื่อความเหมาะสมห้องน้ำเดิมอยู่ตรงกลาง เมื่อเราเอาห้องน้ำไปไว้ด้านบนติดกับศูนย์บรรเทาฯ ห้องน้ำจะต้องเดินไกลขึ้นไปด้านบน และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเดิมก็ยังไม่ใช้ประโยชน์ได้ เลยขอมติที่ประชุมสภาหรือห้องน้ำเก่า ซึ่งไม่ได้มาตรฐานอยู่แล้ว และห้องน้ำใหม่จะมีห้องน้ำตามมาตรฐานของกรม มีห้องครัว ห้องอาบน้ำ ห้องเก็บของห้องเล็ก เมื่อมาวิเคราะห์ออกแบบใหม่เพื่อการใช้ประโยชน์โดยให้มีพื้นที่เชื่อมโยงสามารถใช้ประโยชน์ได้สูงสุดของแต่ละส่วน จะเห็นว่าโรงอาหารเก่า ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กหลังเดิม ห้องน้ำ และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กหลังใหม่ ที่เรายื่นเพื่อให้ผ่านการตรวจผ่านเกณฑ์เงินไม่ได้กระทบ จะกระทบแต่สภาพพื้นที่ เนื่องจากใช้พื้นที่เดิมของห้องน้ำเดิมแต่ยุบอันเก่า เปลี่ยนสถานที่ในการก่อสร้าง งบประมาณไม่ได้คาบเกี่ยว ไม่ได้ใช้จ่ายขาด เป็นการใช้งบปีที่เรากันมาตั้งแต่ปี 64 มาสร้างปี 65 ขอชี้แจงต่อที่ประชุม

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: ขอขอบคุณท่านนายกฯ ครับ

-: มีท่านใดจะสอบถามเพิ่มเติมครับ เชิญท่านชินภัทร ครับ

นายชินภัทร จัตตามาศ  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชินภัทร จัตตามาศ สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี มีข้อสอบถามเพิ่มเติม วางบที่กันไว้ จะกระทบกับเงินสะสมหรือไม่ และเป็นเงินส่วนไหน

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

-: เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วมประชุมครับ เงินนี้เป็นงบเทศบัญญัติของงบ 64 ได้นำเข้าผ่านสภาฯ และกันเงินไว้ไม่ใช้จ่ายขาด เมื่อเทศบาลตำบลสะพลีได้ดำเนินการประกาศจัดซื้อ/จัดจ้างไปแล้วได้ผู้รับจ้างอาคารนี้มีทั้งห้องน้ำและศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สองล้านสามแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน ท่านสมาชิกต้องแยกแยะว่าเงินนี้ไม่ใช่



## เงินย่ำขาด

นางสาวอุมาพร ศุภการ  
หัวหน้าสำนักปลัด

-: เรียนท่านประธานสภาฯ ดิฉันนางสาวอุมาพร ศุภการ หัวหน้าสำนักปลัด เงินนี้เป็นงบประมาณในปี 64 ในเทศบัญญัติตั้งไว้สองล้านสี่แสนห้าหมื่นกว่าบาทสำหรับการก่อสร้างศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เมื่อเราไม่ได้สร้างในปี 64 ได้ทำการกันเงินไว้เพื่อทำการจัดจ้างในปี 65 ณ วันนี้มีการประกาศผลการจัดซื้อจัดจ้าง มีผู้รับจ้างเรียบร้อยแล้ว แต่มีปัญหาในพื้นที่ ที่ต้องการใช้พื้นที่ให้มีประโยชน์สูงสุด ประกอบห้องน้ำที่เราสร้างเดิมไม่ได้มาตรฐาน เมื่อมีโอกาสสร้างห้องน้ำที่ได้มาตรฐานและดีกว่า จึงขอดำเนินการรื้อถอนห้องน้ำเดิมเพื่อให้สามารถใช้ประโยชน์ในพื้นที่ได้สูงสุด ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเดิมก็ยังคงอยู่ผนวกเข้ากับศูนย์พัฒนาเด็กเล็กหลังใหม่ และไม่ใช้การจ่ายขาดเงินสะสม จึงไม่กระทบกับเงินสะสม และที่ต้องนำเรื่องขอมติเห็นชอบรื้อถอนเข้าสภาฯ เนื่องจากเป็นครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ซึ่งอยู่ในอำนาจของสภาฯ จะเป็นผู้มีอำนาจในการอนุมัติค่ะ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: ขอขอบคุณครับ ตามที่ฝ่ายบริหารได้แจ้ง ญัตติที่นำเข้าประชุมเป็นเรื่องของการรื้อถอนเท่านั้น ไม่ใช่ขอจ่ายขาดเงินสะสม เมื่อทำการรื้อถอนแล้วก็สามารถทำได้เลยเนื่อง ส่วนโครงการมีงบประมาณอยู่แล้ว

-: มีสมาชิกท่านใดจะสอบถามเพิ่มเติมหรือไม่ครับ เมื่อไม่มีสมาชิกท่านใดจะสอบถามเพิ่มเติม ประธานขอให้สมาชิกสภาฯ ได้ลงมติให้ความเห็นชอบรื้อถอนห้องน้ำศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี ด้วยการยกมือครับ

มติที่ประชุม

มติเป็นเอกฉันท์ เห็นชอบรื้อถอนห้องน้ำศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลสะพลี

(ยกมือเห็นชอบ 10 เสียง ไม่ออกเสียง 1 เสียง)

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: ต่อไปเป็นญัตติข้อ 3.2 ขอพิจารณาให้ความเห็นชอบรื้อถอนห้องน้ำสาธารณะ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) เรียนเชิญท่าน กฤษฏา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
 นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วมประชุมครับ กระผมนายกฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี ขอเสนอญัตติ เรื่อง ขอให้พิจารณาให้ความเห็นชอบรื้อถอน ห้องน้ำสาธารณะ เลขที่พัสดุ 187-47-0001 และเลขที่พัสดุ 187-47-0002 ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า)

#### หลักการ

เทศบาลตำบลสะพลี มีความประสงค์ขอให้พิจารณาให้ความเห็นชอบรื้อถอน ห้องน้ำสาธารณะ เลขที่พัสดุ 187-47-0001 และเลขที่พัสดุ 187-47-0002 ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า)

#### เหตุผล

เนื่องจากห้องน้ำสาธารณะ เลขที่พัสดุ 187-47-0001 และเลขที่พัสดุ 187-47-0002ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) ได้ก่อสร้างมาเป็นระยะเวลาช้านาน ได้รับความชำรุดเสียหาย ซึ่งปัจจุบันมีสภาพชำรุดทรุดโทรม เนื่องจากการใช้งานเป็นระยะเวลาช้านาน หากซ่อมแซมจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนมาก ซึ่งไม่คุ้มค่า ดังนั้น จึงขอความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลสะพลี ในการรื้อถอน เพื่อให้เป็นไปด้วยความถูกต้องตามระเบียบฯ ต่อไป

#### พรบ./ระเบียบ

1. ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 4 บัญญัตินิยามคำว่า “งานก่อสร้าง” หมายความว่า งานก่อสร้างอาคาร งานก่อสร้างสาธารณูปโภค หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด และการซ่อมแซม ต่อเติม ปรับปรุง รื้อถอน หรือการกระทำอื่นที่มีลักษณะทำนองเดียวกันต่ออาคาร สาธารณูปโภค หรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว รวมทั้งงานบริการที่ร่วมอยู่ในงานก่อสร้างนั้นด้วย แต่มูลค่าของงานบริการต้องไม่สูงกว่ามูลค่าของงานนั้น

2. ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ส่วนที่ 4 การจำหน่ายพัสดุ ข้อ 215 (4) การแปรสภาพหรือทำลาย ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่หน่วยงานของรัฐกำหนด

ดังนั้น การรื้อถอนพัสดุประเภทที่ดินหรือสิ่งก่อสร้างของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น ต้องได้รับความเห็นชอบจากสภาหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น



จึงขอเสนอญัตตินี้ เพื่อขออนุมัติจากสภาเทศบาล ตำบลสะพลี เพื่อรื้อถอน ห้องน้ำสาธารณะ เลขที่พัสดุ 187-47-0001 และเลขที่พัสดุ 187-47-0002 ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคาร สำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า)

ขอได้โปรดนำเสนอต่อที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณฝ่ายบริหารครับ ตามที่ฝ่ายบริหารได้นำเสนอ มีสมาชิกท่านใดจะสอบถามหรือไม่ครับ

:- เรียนเชิญท่านชัยรัตน์ ครับ

นายชัยรัตน์ อัครนิศร  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชัยรัตน์ อัครนิศร ขอสอบถามเพิ่มเติม เมื่อผ่านการอนุมัติในครั้งนี้อันแล้ว จะมีการประชุมเรื่องงบประมาณในการรื้อถอนและก่อสร้างอีกหรือไม่ เพราะการประชุมในครั้งนี้อันไม่มีตัวงบประมาณอะไรมาให้ เป็นรายละเอียด

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านนายกฯ ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วมประชุม ผมกฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี จากที่ท่านสมาชิกได้สอบถาม โครงการนี้เมื่อขอเปิดประชุม จึงนำมาเข้าพร้อมกัน แผนที่จะนำเข้าดำเนินการก่อสร้างจะนำมาปรึกษาท่านสมาชิก เราจะปรับปรุงภูมิทัศน์หลังเก่า โดยรอบ จะทำในสิ่งที่เราทำได้ ที่ผ่านมาจากที่เราทำตลาด และประชุมเมื่อไม่กี่วันที่ผ่านมา เราทำตลาดตรงนั้นเราต้องลงไปทำกิจกรรมเป็นครั้งๆ ไม่ยั่งยืน เมื่อปรึกษากัน จะนำมาปรึกษาท่านสมาชิกว่าจะทำแบบยั่งยืน มติวันนี้จึงนำเรื่อง ห้องน้ำเข้าสภาไปด้วย แต่อนาคตจะหารือกับสมาชิก มาออกแบบ มีการทำห้องน้ำใหม่ เพิ่มไฟแสงสว่างที่ยั่งยืน อาจจะไม่ดีกว่าบริเวณวงเวียน มีแสงสว่างทั่ว มีการเหล่าน ด้านข้างเป็นสโลบ ได้ทำการวัดกับ ผอ.กองช่าง ออกไปได้ 3.20 เมตร สองข้าง 3.40 เมตร เทพื้นให้ยาว อาจเป็นที่นั่งพักผ่อนของพี่น้องประชาชน ไฟแสงสว่างพร้อม ห้องน้ำพร้อม มีโซนให้แม่ค้า เป็นโครงการต่อไป ในเรื่องที่จะพัฒนา ต่อ แต่วันนี้จะเป็นมติเรื่องการรื้อถอนให้ท่านสมาชิกสภาฯ

ได้พิจารณาไว้ก่อน เพราะโครงการหน้าจะหารือกับสมาชิก มาคิดกัน และจะหารือกับฝ่ายราชการด้วย ถ้าเราจะทำเป็น ปรับปรุงภูมิทัศน์โดยรวมบริเวณเทศบาลหลังเก่า ในขอบเขต ที่ไม่กระทบกับกฎหมายของกรมเจ้าท่า สามารถใช้เงินจ่าย ชาติเงินสะสมได้หรือไม่ เพราะทำครั้งเดียว มิฉะนั้นเมื่อเขา จัดตลาดที่ต้องมีพนักงานของเราลงไปช่วยตลอด ไม่ว่าจะไฟ โตะ แก้ว อ้อ หากเราทำไว้แบบยั่งยืน ต่อไปแสงสว่างพร้อม มีที่ นั้ง มีพื้นที่พอให้ประชาชนได้มานั่งอย่างถาวร อาจจะมีมาส คอต เป็นจุดถ่ายรูป มีพิพิธภัณฑ์โรงเค็มอาจอยู่ด้านในของ อาคารคล้ายของจริงแต่เล็กกว่า แต่ในการที่จะดำเนินการต่อ จะนำมาหารือกับท่านสมาชิกอีกครั้ง

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านนายกฯ ครับ มีสมาชิกท่านใดจะ สอบถามหรือไม่ครับ

:- เรียนเชิญท่านชินภัทร ครับ

นายชินภัทร จัตตามาศ  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชินภัทร จัตตามาศ สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี มีข้อสอบถามเพิ่มเติม จาก ที่ท่านนายกได้ชี้แจง เราขอความเห็นชอบจากสภาฯในการ รื้อถอน เราพอจะมีรายละเอียดคร่าวๆ ว่าใช้งบประมาณ เท่าไหร่ มีรูปแบบแบบไหน หรือถ้าสภาเห็นชอบแล้วค่อย เอรายละเอียดมาคุยกันอีกครั้ง

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เชิญท่านวรวิทย์ ครับ

นายวรวิทย์ คชวิทย์  
ผู้อำนวยการกองช่าง

:- เรียนท่านประธานสภาฯ สมาชิกสภาทุกท่าน ผมนาย วรวิทย์ คชวิทย์ ผู้อำนวยการกองช่าง ขณะนี้ได้คิดแบบ ห้องน้ำไว้คร่าวๆ รวมค่ารื้อถอนด้วยประมาณ 7 แสน มีห้อง อาบน้ำ ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- 7 แสนบาท รวมค่ารื้อถอนและรวมค่าก่อสร้างแบบ ใหม่ และหลังจากนี้เราต้องมาประชุมกันอีกครั้งในญาติที่ขอ อนุมัติจ่ายเงินตัวนั้น

:- เชิญท่านนายกฯ



นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ สมาชิกสภาทุกท่าน ผม  
กฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี จากที่พูดคุย  
ปรึกษารื้อกัน จะรื้อกับสมาชิกสภา ด้วย เรากออกแบบ  
อันดับหนึ่งคือห้องน้ำก่อน จะขยับไปให้ชิดตัวอาคาร เพราะ  
ส่วนของห้องน้ำไปคบบังภูมิทัศน์ หากเราทำห้องน้ำเชื่อมกับ  
ตัวอาคาร มีห้องน้ำพิการ ห้องน้ำหญิงชาย มีโดมอาบน้ำนอก  
ให้ผู้มาเที่ยว มีการบริหารจัดการมีการเก็บเงิน ในส่วนของลาน  
ของเราไม่มีลาน เมื่อพี่น้องประชาชนมาไม่มีสถานที่สำหรับนั่ง  
ทาน ซื่อของแล้วไม่มีที่นั่ง จึงนั่งดูตัวที่สโลป ด้านบูไปได้  
ประมาณ 20 เมตร ด้านเทศบาลหลังเก่าไปถึงคอสสะพาน พื้นที่  
เยอะจะให้ ผอ. กองช่าง ได้คิดหากจะเทพเป็นลานปูน รวากัน  
ตก อาจทำเป็นลานไม้เดินลงไปที่สามขาให้พี่น้องเดินลงไป  
ถ่ายรูป ออกแบบใส่ อาจมีเพิ่มมาศคอตที่ถ่ายรูป หารื้อกันบาง  
ท่านเสนอโลมา บางท่านเสนอ पुलใหม่ ต้องหาหรือแต่  
งบประมาณมองมาเยอะอยู่ ถ้าห้องน้ำ 7 แสน ส่วนอื่นก็ต้อง  
เป็นล้านสองล้าน แต่ถ้าทำครั้งเดียวก็เป็นจุดขายของพื้นที่เรา  
ถ้าไม่ทำ ก็เหมือนเดิมสร้างครั้งจัดครั้ง จึงมีแนวคิดจะทำไว้  
เป็นแบบยั่งยืน แต่ก็ขึ้นอยู่กับมติ และเพื่อท่านจะเสนอ  
แนวความคิด โดยพื้นที่ผมได้ประสานกับเจ้าท่าแล้ว ถ้าเรา  
ไม่ได้ไปสร้างให้รื้อถ้าส่วนเกินที่มีอยู่ทางเจ้าท่าให้ แต่จะทำถ้า  
ออกไปไม่ได้ ในเรื่องงบประมาณจะรื้อกับสภาฯ และทำเข้า  
เพื่อให้สภานุมัติอีกครั้ง สำหรับวันนี้เป็นเพียงการนำมติรื้อ  
ห้องน้ำเข้าเนื่องจากเราได้นำมติรื้อศูนย์เด็กเล็ก และมีแนวคิด  
ที่จะทำห้องน้ำใหม่ จึงนำเข้าพร้อมกัน ขอชี้แจงต่อที่ประชุม  
ครับ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอบคุณท่านนายกฯ ขณะยังไม่มีกรรื้อ ยังใช้การไป  
จนกว่าโครงการจะก่อสร้าง จะมีการรื้อถอนไปพร้อมกัน เมื่อ  
รื้อถอนก็จะทำการก่อสร้างไปเลย ยังไม่มีผลกระทบในช่วงที่รื้อ  
แต่อันนี้เพียงแค่ออนุมัติสภาฯ เพื่อขอทำการรื้อไว้ก่อน

:- สมาชิกมีข้อสอบถามเพิ่มเติมหรือไม่ เชิญท่านชัยรัตน์  
ครับ

นายชัยรัตน์ อัครนิศร  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชัยรัตน์ อัครนิศร  
ขอสอบถามเพิ่มเติม ณ ตอนนี้อย่างไม่มีแนวทาง ไม่มี  
รูปแบบ ระยะเวลาในการก่อสร้าง ถ้าเรามีเรื่องที่จะทำการรื้อ  
ถอนแล้ว นำรายละเอียดมาประชุมกันอีกครั้งได้หรือไม่



นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เชิญท่านนายกฯ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ สมาชิกสภาทุกท่าน ผม  
กฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี มีแนวความคิดว่า  
พร้อมที่จะพัฒนาให้กับชุมชนและพี่น้องประชาชน คือมี  
ห้องน้ำที่สมบูรณ์ อย่างน้อยมีห้องพิการมีห้องน้ำที่สวย  
สมบูรณ์ ครั้งนี้เป็นกรนำเสนอเพื่อให้ท่านได้พิจารณา

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านนายกฯ ครับ  
:- มีสมาชิกท่านใดจะสอบถามเพิ่มเติม เชิญท่านยงยุทธ  
ครับ

นายยงยุทธ โลพิศ  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ ผมยงยุทธ โลพิศ สมาชิก  
สภาฯ จากที่ได้นั่งฟัง ตามที่เข้าใจครั้งนี้เป็นเรื่องของการขอ  
มติในการรื้อถอนห้องน้ำสาธารณะ และหลังจากนี้หากจะ  
ก่อสร้างก็นำมาประชุมกันอีกครั้ง ผมเห็นว่าสิ่งตรงนี้สมควร  
ให้ฝ่ายบริหารได้คิดพัฒนาต่อ ๆ ไป ขอขอบคุณครับ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านยงยุทธ ครับ  
:- เชิญท่านสุรียา ครับ

นายสุรียา ล้อมทอง  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ ผมนายสุรียา ล้อมทอง  
สมาชิกสภาฯ ผมเห็นด้วยกับท่านนายกฯ เพราะอย่างไรเราก็  
ต้องพัฒนา ที่อื่นเขาพัฒนานำเราไปมาก การท่องเที่ยวเป็นสิ่ง  
สำคัญ เราต้องมีการบริการดึงให้มีผู้มาท่องเที่ยว เพื่อเป็นการ  
รณรงค์การท่องเที่ยวของสะพลีเดินทางต่อ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านสุรียา ครับ เรามีความคิดต่างได้ เรา  
มาประชุมเพื่อหาข้อยุติ และเป็นมติที่ได้ มีสมาชิกท่านใดจะ  
สอบถามเพิ่มเติม ประธานขอให้สมาชิกสภาฯ ได้ลงมติให้  
ความเห็นขอรื้อถอนห้องน้ำสาธารณะ เลขที่พัสดุ 187-47-  
0001 และเลขที่พัสดุ 187-47-0002 ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคาร  
สำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) ด้วยการยกมือครับ

## มติที่ประชุม

มติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบรื้อถอนห้องน้ำสาธารณะ เลขที่พัสดุ 187-47-0001 และเลขที่พัสดุ 187-47-0002 ซึ่งตั้งอยู่ ณ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า)

(ยกมือ เห็นชอบ 7 เสียง ไม่เห็นชอบ 3 เสียง  
ไม่ออกเสียง 1 เสียง)

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ต่อกฎเป็นญัตติข้อ 3.3 การจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สิน เรียบเชิญท่านกฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียบประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วมประชุมครับ กระผมนายกฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี ขอเสนอญัตติ เรื่อง ญัตติการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสะพลี สำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า)

### หลักการ

ขอความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลสะพลี ในการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสะพลี ในการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลตำบลสะพลี สำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลสะพลี อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร ซึ่งเป็นอาคารที่เป็นทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสะพลี ดังนั้นเพื่อให้เกิดความถูกต้องในการใช้ประโยชน์จากทรัพย์สินของทางราชการ จึงขอความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลสะพลี ในการพิจารณาเพื่อให้การจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสะพลี เป็นไปด้วยความถูกต้องต่อไป

### เหตุผล

เนื่องจากอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) ซึ่งเป็นอสังหาริมทรัพย์ของเทศบาลตำบลสะพลี ดังนั้นเพื่อประโยชน์ของทางราชการในการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว ให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2543 หมวด 2 ข้อ 6 ในการเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้ดำเนินการโดยวิธีประมูล

(1) มีกำหนดไม่เกิน 3 ปี ให้ผู้บริหารท้องถิ่น เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

(2) มีกำหนดเกิน 3 ปี ให้สภาท้องถิ่นเป็นผู้อนุมัติ

การให้เช่าตามวรรคหนึ่ง ถ้ามีความจำเป็นหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการให้ผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบดำเนินการเป็นอย่างอื่น โดยไม่ต้องดำเนินการประมูลก็ได้ ทั้งนี้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมาย

ดังนั้น เพื่อให้การจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสะพลี ได้รับประโยชน์สูงสุด จึงขอความเห็นชอบต่อสภาท้องถิ่น ในการจัดหาประโยชน์จากอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า) เพื่อให้เกิดประโยชน์แก่ทางราชการสูงสุด

ขอได้โปรดนำเสนอต่อที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลสะพลี เพื่อพิจารณาอนุมัติต่อไป

ขอชี้แจงเพิ่มเติม ในส่วนของเทศบาลหลังเก่า เป็นศูนย์โอท็อปของหมู่ที่ 5 ตำบลสะพลี เมื่อการบริหารจัดการ ทางศูนย์เป็นกลุ่มๆ หนึ่ง เมื่อเข้าไปจัดการทางเทศบาลต้องดูแลค่าน้ำ ค่าไฟ แต่เมื่อในข้อระเบียบกฎหมาย มันเป็นทรัพย์สิน จึงต้องใช้มติของจังหวัด และทางผู้ว่าราชการจังหวัด มอบนายอำเภอแต่งตั้ง คณะกรรมการผ่านอำเภอ โดยมีสรรพากร ผู้แทนจากอำเภอ เป็นทรัพย์สินที่ต้องทำให้ถูกต้อง และทางผู้ขอใช้ชุมชนหมู่ที่ 5 อาจไปจดเป็นวิสาหกิจ และภายหลังจะได้บริหารจัดการและแยกออกไป มิฉะนั้นทางเราจะต้องรับภาระในการจ่ายค่าน้ำค่าไฟ จึงนำเข้าเพื่อให้สภาฯ ได้พิจารณาอนุญาต

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านนายกฯ ครับ สมาชิกมีข้อสอบถามเพิ่มเติมหรือไม่

:- เชิญท่านชัยรัตน์ ครับ

นายชัยรัตน์ อัครนิศร  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชัยรัตน์ อัครนิศร เรื่องเทศบาลหลังเก่า เมื่อนำมาพัฒนาเป็นศูนย์ท่องเที่ยว และเปิดให้มีการประมูล หากมีผู้มาประมูล แต่นำไปทำอย่างอื่น เขาสามารถมาประมูลได้หรือไม่ หรือเทศบาลปิดไม่ให้ประมูลแต่ให้เฉพาะโอท็อป

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เชิญท่านนายกฯ ครับ



นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วมประชุมครับ ทางคณะผู้บริหารจะหารือสภาฯ ในการดำเนินการ ไม่ต้องทำการประมูลก็ได้ แต่ต้องทำให้ถูกต้อง มีคณะกรรมการพิจารณาที่ถูกต้อง แต่หากท่านสมาชิกกังวลว่าเมื่อเปิดแล้ว มีผู้มาประมูลเราต้องมีเกณฑ์ กติกา ให้ใช้ประโยชน์อะไรบ้าง ในหลักมีคนที่สนใจมาประมูล แต่ผมต้องการให้ชุมชนได้ใช้ แต่เมื่อให้ชุมชนหมู่ที่ 5 ใช้แต่ไม่ถูกระเบียบ จึงนำเข้ามาเพื่อให้ถูกระเบียบ มีคณะกรรมการพิจารณา มีการจัดเก็บอยู่ที่คณะกรรมการว่าจะจัดเก็บเท่าใด มิฉะนั้นทางเทศบาลต้องเข้าไปดูแลตลอด แต่ในส่วนของอาคารที่ดิน อาคาร และสิ่งก่อสร้าง เป็นอำนาจของเทศบาล ในการปรับปรุง ซ่อมแซม พัฒนา แต่โดยหลักๆ ผมให้ชุมชน

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ผมขอสอบถาม หากชุมชนมาใช้เขาต้องเสียค่าบริการ เช่นเดียวกับที่ผู้อื่นมาเช่าหรือไม่

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เสียครับ จะมีคณะกรรมการที่ตั้งไว้เป็นผู้พิจารณาว่าจะเก็บเท่าใดเพื่อให้เขาเติบโต ดูว่าทำแล้วสามารถเลี้ยงตัวเองได้หรือไม่ สำหรับการเก็บต้องให้ ผอ.กองคลัง ซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบได้ตอบ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอบคุณท่านนายกฯ  
:- เชิญท่าน ผอ.คลัง ครับ

นางรัชณี ชุ่มสนิท  
ผู้อำนวยการกองคลัง

:- เรียนท่านประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ ดิฉันนางสาวรัชณี ชุ่มสนิท ผู้อำนวยการกองคลังและเลขาที่ประชุมสภาฯ ขอชี้แจงให้ทราบว่า ในการที่เราจะประมูลราคา เราต้องมีคณะกรรมการกำหนดราคากลาง โดยตั้งคณะกรรมการมาชุดหนึ่ง ประกอบด้วยสรรพากรอำเภอ ท้องถิ่น และเจ้าหน้าที่เทศบาลที่เกี่ยวข้อง ทำเอกสารหลักฐานประกอบขึ้นมา ว่าเช่าได้เท่าใด ทำเป็นสัญญาเช่า มีการประกาศตามระเบียบงานพัสดุ สำหรับในการเช่าผู้เช่าจะเป็นสัญญาเช่าเป็นระยะเวลา 1 ปี 2 ปี แล้วแต่ละเราจะทำ โดยผู้เช่าจะรับผิดชอบในการจ่ายค่าน้ำ ค่าไฟ ขอขอบคุณค่ะ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เชิญท่าน ชัยรัตน์ ครับ

นายชัยรัตน์ อัครนิศร  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมชัยรัตน์ อัครนิศร ผมขอเพิ่มเติมในความคิดเห็นส่วนตัว หากเราเปิดประมูลและมีคนมาเช่า ห้องน้ำเราไม่ต้องไปรื้อถอนให้เขา เขาจะจัดการตรงนั้นเอง ถ้าเราเปิดประมูลแล้ว ก็สามารถทำโดยไม่ขัดกับเทศบาล ห้องน้ำก็จะมีการปรับปรุง ตกแต่งเอง ไม่ต้องไปรื้อถอนให้เขา ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนให้เขาด้วย

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เชิญท่านนายกฯ ครับ

นายภุชญา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ และผู้เข้าร่วมประชุม จากที่ผมเข้าบริหารผมเน้นให้ชุมชนเป็นหลัก แต่เมื่อเราให้ชุมชน เราต้องดูระเบียบเรื่องที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในการพัฒนา ทางเราต้องเป็นผู้ทำ หากเราให้เช่า และให้เขาหมดผมมองว่าแล้วพี่น้องเราจะได้ประโยชน์อะไร เราจะทำอะไรก็ได้ จึงมาเสนอมาปรึกษากัน ทำให้ถูกต้อง ต้องผ่านสภาฯ เพื่อรื้อทำใหม่ทำให้ดี จากที่อธิบายผมเข้าใจว่าท่านสมาชิกต้องการช่วยในการประหยัด

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ขอขอบคุณท่านนายกฯ และท่านสมาชิกก็เป็นห่วง ผมเข้าใจ แต่โดยวัตถุประสงค์ของญัตตินี้คือเช่าอาคาร ตัวอาคารสำนักงานเทศบาล ส่วนห้องน้ำก็ทำไปเพื่อให้ประชาชนที่ไม่ได้เช่าและมาเที่ยวขายหาได้ใช้ร่วมกัน ผมมองว่าเราต้องแยกตัวอาคารเช่าใช้ในการค้าขายทำโครงการหรือกิจการ ส่วนห้องน้ำเราก็ทำเพื่อประชาชนที่มาเที่ยวด้วย

:- มีท่านสมาชิกต้องการเพิ่มเติมหรือไม่ครับ เชิญครับ

:- เชิญท่านชินภัทร ครับ

นายชินภัทร จัตตามาศ  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ ผมชินภัทร จัตตามาศ สมาชิกสภาฯ ผมขอเสริมเพิ่มเติมจากท่านสมาชิกได้เสนอไป ผมมองว่าในหลักการทำงาน สิ่งที่คุณบริหารได้เสนอมาเป็นการพัฒนาให้ชุมชน และสิ่งที่ดี และเกิดประโยชน์สูงสุดให้กับประชาชน ในข้อซักถามของพวกเรา คือเพื่อทุกคนได้รับรู้ รับทราบว่าในรายละเอียดอะไรบ้าง มิฉะนั้นเมื่อผ่านไปแล้ว และเกิดมีข้อสงสัยภายหลังจากผ่านสภาฯ ไปแล้ว ด้วยความเป็นห่วง มิใช่การตั้งแง่ และมีความยินดีที่ฝ่ายบริหารมี

แนวทาง หลักการที่จะพัฒนาชุมชนให้ดีขึ้น ขอขอบคุณครับ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- มีสมาชิกท่านใดจะสอบถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับประเด็นนี้หรือไม่ครับ ประธานขอให้สมาชิกสภาฯ ได้ลงมติให้ความเห็นชอบญัตติการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สิน ด้วยการยกมือครับ

มติที่ประชุม

มติเป็นเอกฉันท์ เห็นชอบให้มีการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสะพลี สำนักงานเทศบาลตำบลสะพลี (หลังเก่า)

(ยกมือ เห็นชอบ 10 เสียง ไม่ออกเสียง 1 เสียง)

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องอื่นๆ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่นๆ มีสมาชิกจะเสนอเรื่องอื่นๆ ต่อสภาฯ หรือไม่ครับ เชิญครับ

:- เรียนเชิญท่านสุรียา ครับ

นายสุรียา ล้อมทอง  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ กระผมนายสุรียา ล้อมทอง สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี เสนอให้มีท่าลงของเรือเร็ว เรือกู้ชีพ เพื่อได้ช่วยเหลือประชาชนทางทางน้ำ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ท่านสุรียา ได้นำเสนอฝ่ายบริหาร

:- เชิญท่านนายกฯ ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

:- เรียนท่านประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ ผมงฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี เรื่องนี้ได้มีการคุยนอกรอบกับท่านสมาชิกไปแล้ว ขอให้ท่านสมาชิกได้ดูพื้นที่ว่าจะทำด้านไหน หรือกันว่าจะทำบริเวณไหน จะได้ให้ทางช่างได้สำรวจออกแบบ ก็เห็นด้วยและคิดกันมานานหาหรือกันเพื่อจะได้นำเข้าแผนและทำหนังสือถึงกรมเจ้าท่าครับ

นายสุรียา ล้อมทอง  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- ผมขอเสนอบริเวณด้านเหนือครับ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

:- มีท่านสมาชิกต้องการเสนอเรื่องอื่นอีกหรือไม่ครับ เชิญครับ



: - เชิญท่านยงยุทธ ครับ

นายยงยุทธ โลพิศ  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

: - เรียนท่านประธานสภาฯ ผมนยงยุทธ โลพิศ สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี ผมขอเสนอจัดซื้อแปรงเพื่อนำมาต่อกับรถไถ สำหรับไว้ปิดฝุ่นบนถนนหากมีงบประมาณเพียงพอขอบคุณครับ

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

: - ประธานก็เห็นด้วยครับ จากที่เคยเห็นเป็นอุปกรณ์ติดอยู่ที่ขาหน้าหรือขาหลัง เมื่อตัดหญ้าตัวปั่นก็จะปิดหญ้าออกด้านข้าง ทั้งหญ้าทั้งโคลน เราสามารถลดปริมาณการทำงานของลูกจ้าง ลดแรงงานประหยัดเวลาได้

: - มีท่านสมาชิกต้องการเสนอเรื่องอื่นอีกหรือไม่ครับเชิญครับ

: - เรียนเชิญท่านนายกฯ ครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

: - เรียนท่านประธานสภาฯ สมาชิกสภาฯ ผมงฤษฎา โลพิศ นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี จากที่ท่านสมาชิกได้เสนอทางลงเรือด้านเหนือ จะมีช่องที่บันไดขยับมาให้ขีดแนวเขื่อนเปิดราวออก

นายสุรียา ล้อมทอง  
สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสะพลี

: - แอบเขื่อนได้เลยครับ แอบข้างกำแพงเขื่อน ถ้าจะให้ดีลงไปดูพื้นที่จริงด้วยกันครับ

นายกฤษฎา โลพิศ  
นายกเทศมนตรีตำบลสะพลี

: - ลงไปดูพื้นที่จริง หน้าเขื่อนหากทำได้อาจใช้งบสำหรับเทพื้นเป็นแนวไปก่อน สำหรับเรื่องแปรง ลองหาดูว่าที่ไหนมีขาย ในส่วนของตัวการพัฒนาบริเวณเทศบาลตำบลสะพลีหลังเก่า ต่อจากที่หารือที่ประชุมเรื่องห้องน้ำ มาช่วยกันคิดว่าเราจะพัฒนาส่วนประกอบที่จะต้อง มี คือมีไฟ แสงสว่าง ไฟที่เข้าจากปากทางจะพัฒนาใหม่ติดทุกต้นให้เข้ามาด้านใน บริเวณหน้าเทศบาลหลังเก่าจะมีไฟใหญ่สูงคล้ายกับวงเวียน เทพื้นขยายพื้นที่ เพื่อให้มีพื้นที่ในการนั่ง ห้องน้ำ หารือสมาชิกช่วยคิดเรื่องมาสกอต บางท่านก็เสนอเป็นปลาวาฬ เดิมเป็น पुलุม หรือว่าจะ เป็น पुलุม ไปเลย ขอหารือกันที่ประชุม

: - แจ้งเรื่องห้วยวังกระทะ ที่ทรัพยากรน้ำได้มอบหมายให้เทศบาลเป็นผู้ดูแล

: - แจ้งเรื่องการจัดทำซุ้มประตู ซึ่งจะออกแบบเป็นปฏิมากรรมเป็นโลมาและ पुलุม

: แจ้งเรื่องการแข่งขันกีฬา อบจ.คัพ โดยเทศบาลร่วมกับ  
อบต.สะพลี ส่งนักกีฬาเข้าร่วมการแข่งขันฟุตบอล เริ่มแข่ง  
วันที่ 19 กรกฎาคม 2565

นายเจษฎา ทิพย์มงคล  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี

-: มีสมาชิกท่านใดจะเพิ่มเติมหรือไม่ครับ เมื่อไม่มี  
สมาชิกเสนอเรื่องอื่นๆ ผมขอปิดการประชุมครับ

ปิดประชุม เวลา 11.00 น.

(ลงชื่อ)

  
(นางสาววินารัตน์ คุณวุฒิ)

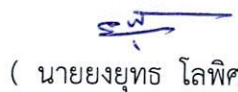
ผู้จัดบันทึกรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)

  
(นางสาวรัชณี ชุ่มสนิท)

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)

  
( นายยงยุทธ โลพิศ )

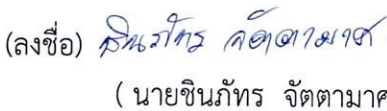
ประธานกรรมการตรวจรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)

  
( นายวันชัย ม่วงทองคำ )

กรรมการตรวจรายงานการประชุม


(ลงชื่อ)

  
( นายชินภัทร จัตตามาศ )

กรรมการตรวจรายงานการประชุม

สภาเทศบาลตำบลสะพลี ได้รับรองรายงานการประชุมนี้ ในการประชุมสมัย  สามัญ  
○ วิสามัญ สมัยที่...๕... ครั้งที่ 1 / 2565 เมื่อวันที่ 11 ส.ค. 65  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย  
ข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ. 2547 แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2554

(ลงชื่อ)

  
(นายเจษฎา ทิพย์มงคล)  
ประธานสภาเทศบาลตำบลสะพลี